

# Villa A8 - 3 Chambres

Rez de chaussée



1	Entrée	9.40 m <sup>2</sup>	14	Passage des chambres 1 & 2	6.00 m <sup>2</sup>
2	Salon & Cuisine	44.90 m <sup>2</sup>	15	Arrière-cuisine & Buanderie	8.60 m <sup>2</sup>
3	Terrasse	36.50 m <sup>2</sup>	16	Séchage	4.30 m <sup>2</sup>
4	Chambre principale	23.80 m <sup>2</sup>	17	Bureau	6.40 m <sup>2</sup>
5	Dressing	7.50 m <sup>2</sup>	18	WC invités	2.20 m <sup>2</sup>
6	Salle de bains principale	11.70 m <sup>2</sup>	19	Plage de piscine en bois	26.60 m <sup>2</sup>
7	Douche extérieure et Jardin	3.70 m <sup>2</sup>	20	Piscine	26.20 m <sup>2</sup>
8	Chambre 1	13.40 m <sup>2</sup>	21	Garage	34.20 m <sup>2</sup>
9	Salle de bains 1	5.20 m <sup>2</sup>	22	Store du garage	1.00 m <sup>2</sup>
10	Jardin privé de la salle de bains 1	5.20 m <sup>2</sup>	23	Salle de générateur	4.30 m <sup>2</sup>
11	Chambre 2	18.30 m <sup>2</sup>	24	Parking visiteurs	15.50 m <sup>2</sup>
12	Salle de bains 2	5.10 m <sup>2</sup>	25	Local poubelle	1.70 m <sup>2</sup>
13	Jardin privé de la salle de bains 2	7.70 m <sup>2</sup>			

● Surfaces couvertes

● Surfaces semi-couvertes

● Surfaces ouvertes

Surface totale nette 247.46 m<sup>2</sup>

Surface totale construite 264.06 m<sup>2</sup>

Surface totale externe 82 m<sup>2</sup>

Superficie du terrain 404 m<sup>2</sup>